

土地

価
格

360 万円

所
在
地

安八郡輪之内町中郷字上切戸 189、948-1

土地面積

公簿 1180.04㎡
実測 (356.96坪)

3.3㎡単価 (坪単価)
約1万円

私道負担

無・有 (㎡)

地 目

宅地・畑

都市計画

非線引き区域

用途地域

無指定

建ぺい率

60%

容積率

200%

引 渡

即時・相談 (月頃)

国土法届

要・不要

設 備

上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン・井戸

接道状況

※北側幅員約4.0mの公道に約10m接面
※南側幅員約5.5mの公道に約18.5m接面

備 考

※現況渡し、建物有り
※下水道前面道路配管有り、未接続 (利用時、接続工事費用要す)
※948-1、農振除外、農地法5条申請必要
※確定測量後、引渡し
※学校区：福東小学校、輪之内中学校

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号

東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪135番地

TEL: (0584) 69-4519 FAX: (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

確認



確認



担 当

宇津

080-4199-5655

2024.3.25

18

ハ 969-4
ニ 954

(座標値種別：図上測定) -47473.6



